

## TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 618/2020

Pelo presente instrumento particular, o **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE - INTS**, Organização Social detentora do Contrato de Gestão nº 054/2020 celebrado com o Município de Mogi das Cruzes (UPA Oropó), inscrita no CNPJ sob o nº 11.344.038/0001-06, com endereço na Av. Professor Magalhães Neto, nº 1856, Sala 806, Edif. TK Tower, Pituba, Salvador/BA, CEP 41.810-012, neste ato representada por seu Presidente, o **Sr. José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominado **CONTRATANTE**, e do outro lado a **INSTALAR SOLUCOES EM CLIMATIZACOES LTDA**, empresa inscrita no CNPJ/MF sob nº 21.827.016/0001-42, com sede na Rua Doutor Walter Belda, nº 322, Casa 03, Vila Jundiá, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08.745-320, neste ato representada por seu sócio, o **Sr. Sérgio Roberto Ferreira**, brasileiro, microempresário, portador da cédula de Identidade RG sob o nº 530443582 expedida pela SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 216.942.688-45, adiante denominada **CONTRATADA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

### DO CONTRATO ORIGINAL

As partes celebraram em 12 de agosto de 2020, o Contrato de Prestação de Serviços nº 618/2020, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva do sistema de ar-condicionado, totalizando 36 (trinta e seis) aparelhos tipo Split, em atendimento a UPA Oropó, localizada na Avenida Kaoru Hiramatsu, nº 2390, de Mogi das Cruzes/SP.

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO CONTRATUAL

Resolvem as partes, neste ato, prorrogar o prazo de vigência, iniciando em 12 de agosto de 2022, sendo integralmente condicionado à vigência do Contrato de Gestão nº 054/2020, firmado entre o CONTRATANTE e o Município de Mogi das Cruzes/SP, devendo, nessa hipótese, durar somente enquanto este último viger.

### CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do instrumento particular não mencionadas no Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

Mogi das Cruzes/SP, 11 de agosto de 2022.

Assinado eletronicamente por:  
José Jorge Urpia  
CPF: 123.126.815-87  
Data: 27/07/2022 11:05:58 -03:00



---

## INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS

Assinado eletronicamente por:  
Sérgio Roberto Ferreira  
CPF: 216.942.688-45  
Data: 27/07/2022 09:57:39 -03:00



---

## INSTALAR SOLUCOES EM CLIMATIZACOES LTDA

### TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:  
Irineu Ricardo Nunes Martins Santos  
CPF: 396.113.558-40  
Data: 27/07/2022 09:51:10 -03:00



Assinado eletronicamente por:  
Sabrina Benetti  
CPF: 314.200.358-43  
Data: 27/07/2022 14:56:16 -03:00



**NOME**  
**CPF**

**NOME**  
**CPF**



# MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: QZ6DN-XDLBU-K2V88-K2EBL

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Irineu Ricardo Nunes Martins Santos (CPF 396.113.558-40) em 27/07/2022 09:51 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
187.50.190.184	Lat: -23,566966      Long: -46,232415 Precisão: 7967 (metros)
Autenticação	irineu.santos.upa@ints.org.br
Email verificado	
16y+9LWX4o/Dzoep+qb0pseGG7bf+kykUpHPCeOnBIA=	
SHA-256	

- ✓ Sérgio Roberto Ferreira (CPF 216.942.688-45) em 27/07/2022 09:57 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
179.154.220.149	Não disponível
Autenticação	ad.instalarclimacool@gmail.com
Email verificado	
+3ax/8yH5kb8Xh6QYkrLvBMNVigjYmitWOm3PDi2eUw=	
SHA-256	

✓ José Jorge Uripia (CPF 123.126.815-87) em 27/07/2022 11:05 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
189.96.27.104	Não disponível
Autenticação	jorgeurpia@ints.org.br
Email verificado	
xEniBMXcNQ5dry7GsJQwbRKochVEYG35NWDZtaBIFks=	
SHA-256	

✓ Sabrina Benetti (CPF 314.200.358-43) em 27/07/2022 14:56 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
187.50.190.184	Lat: -23,563604      Long: -46,215293
	Precisão: 7227 (metros)
Autenticação	sabrina.benetti.upa@ints.org.br
Email verificado	
9XkEGnc8ymgIJFGL1dqu3oSIMEv5UbIPPr+pYruH8mo=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/QZ6DN-XDLBU-K2V88-K2EBL>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>

 <small>Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde</small>	<b>FORMULÁRIO DO SISTEMA DE GESTÃO DA QUALIDADE</b>	
	<b>Solicitação de Aditivo</b>	<b>CÓDIGO:</b> FP.AQU.00 <b>2</b>
		<b>REVISÃO: 01</b> <b>PÁGINA: 1/1</b>

DE: UPA II – DRA. CORASI ALVES DE ANDRADE	PARA: Jurídico SEDE - INTS
PRESTADOR: <b>INSTALAR SOLUÇÕES EM CLIMATIZAÇÕES LTDA</b>	CNPJ: 21.827.016/0001-42
OBJETO DO ADITIVO: Prorrogação Contratual	
<p>Vimos, por meio deste, solicitar 3º aditivo contratual, referente a prorrogação contratual do CTR nº 618/2020, com início em 12 de agosto de 2022, com vigência até o término do contrato de Gestão 54/2020. Firmado entre <b>INSTALAR SOLUÇÕES EM CLIMATIZAÇÕES LTDA e o INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde</b>. Cujo objeto é a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva do sistema de ar-condicionado, totalizando 36 (trinta e seis) aparelhos tipo Split em atendimento a UPA II – Dra. Corasi Alves de Andrade.</p>	
Solicitante:	<i>Sabrina Benetti</i> Gerente Administrativo UPA II Dra. Corasi Alves de Andrade - INTS
Aprovador conforme tabela de alçada:	

**UPA II OROPÓ**  
**CONTRATO DE**  
**GESTÃO 54/2020**  
**INTS**

*[Assinatura]*  
Ricardo  
Ass. Administrativo  
UPA II - Dra. Corasi Alves de Andrade - INTS



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: INSTALAR SOLUCOES EM CLIMATIZACOES LTDA**  
**CNPJ: 21.827.016/0001-42**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:21:57 do dia 08/06/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 05/12/2022.

Código de controle da certidão: **0AA2.92EA.77E9.FA78**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

**UPA II OROPÓ**  
**CONTRATO DE**  
**GESTÃO 54/2020**  
**INTS**

  
Ricardo  
Ass. Administrativo  
UPA II - Dra. Corasi Alves de Andrade - INTS

  
Sabrina Benetti  
Gerente Administrativo  
UPA II Dra. Corasi Alves de Andrade - INTS  
22/06/22



## Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 21.827.016/0001-42

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº 22040043744-77  
Data e hora da emissão 03/04/2022 19:16:15  
Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio [www.pfe.fazenda.sp.gov.br](http://www.pfe.fazenda.sp.gov.br)

UPA II OROPÓ  
CONTRATO DE  
GESTÃO 54/2020  
INTS

  
Vinícius Ricardo  
Ass. Administrativo

  
Sabrina Benetti  
Gerente Administrativo  
UPA II Drog. Corasi Alves Andrade - INTS  
12/07/22



NATUREZA

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO NEGATIVA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS MOBILIÁRIOS

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Inscrição Municipal - C.C.M. : **79.002-8**

Nome / Razão Social do Contribuinte : **INSTALAR SOLUCOES EM CLIMATIZACOES LTDA**

C.N.P.J. : **21.827.016/0001-42**

Endereço : **R DR WALTER BELDA 322 CASA 03 VL JUNDIAI MOGI DAS CRUZES SP 08745-320**

Atividade :

Situação : **Ativo**

TRIBUTOS E PERÍODOS CERTIFICADOS

ISSQN (IMPOSTO SOBRE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA) E TAXAS MOBILIÁRIAS ATÉ A PRESENTE DATA.

1. **CERTIFICA** que **CONSTAM** débitos com exigibilidade suspensa, nos termos do Artigo 151, da Lei 5.172 - CTN, para com esta Prefeitura até a presente data e hora, sobre o cadastro mobiliário acima identificado. Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de cobrar quaisquer dívidas que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo.

2. A aceitação desta Certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço :

<http://www.mogidascruzes.sp.gov.br/servico/todos-os-assuntos/iss-autenticacao-de-certidao-negativa>

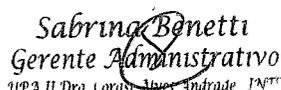
3. A presente Certidão tem validade de 180 (Cento e Oitenta) dias, a partir da data de sua expedição, de conformidade com o Inciso II do Artigo 17 do Decreto Municipal nº 338, de 29 de Julho de 1993.

Data da Emissão : **14/06/2022 às 09:07:59** (Data e Hora de Brasília)

Código de Controle : **2022.009.626**

**UPA II OROPÓ**  
**CONTRATO DE**  
**GESTÃO 54/2020**  
**INTS**

  
Irineu Ricardo  
Ass. Administrativo  
UPA II - Dra. Coraci Alves de Andrade - INTS

  
Sabrina Benetti  
Gerente Administrativo  
UPA II Dra. Coraci Alves de Andrade - INTS  
17/07/22

Voltar

Imprimir



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 21.827.016/0001-42

**Razão Social:** SERGIO ROBERTO FERREIRA 21694268845

**Endereço:** R SAO FRANCISCO 101 BLOCO 22 AP 11 / VILA BELA FLOR / MOGI DAS  
CRUZES / SP / 08745-250

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 13/07/2022 a 11/08/2022

**Certificação Número:** 2022071302063915027277

Informação obtida em 13/07/2022 10:00:52

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)

**UPA II OROPÓ**  
**CONTRATO DE**  
**GESTÃO 54/2020**  
**INTS**

  
Irineu Ricardo  
Ass. Administrativo  
IPA II - Dra. Corasi Alves de Andrade - INTS



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: INSTALAR SOLUCOES EM CLIMATIZACOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 21.827.016/0001-42  
Certidão nº: 7260588/2022  
Expedição: 03/03/2022, às 17:09:17  
Validade: 30/08/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **INSTALAR SOLUCOES EM CLIMATIZACOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **21.827.016/0001-42**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

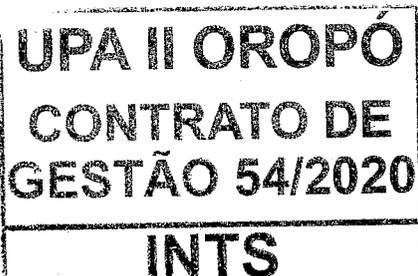
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



  
Vinícius Ricardo  
Ass. Administrativo  
UPA II - Dra. Corasi Alves de Andrade - INTS

Sabrina Benetti  
Gerente Administrativo  
UPA II - Dra. Corasi Alves de Andrade - INTS  
12/07/22