

QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 617/2020

Pelo presente instrumento particular que entre si celebram, de um lado **INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS**, Organização Social, detentora do Contrato de Gestão nº 054/2020 celebrado com o Município de Mogi das Cruzes, São Paulo (UPA OROPÓ), inscrita no CNPJ sob nº 11.344.038/0025-75, com sede na Avenida Prefeito Carlos Ferreira Lopes, 703, Vila Mogilar, sala 603B, Mogi das Cruzes/SP, CEP 08.773-490, neste ato representado por seu Presidente, o **Sr. José Jorge Urpia Lima**, inscrito sob o CPF/MF nº 123.126.815-87 e portador da cédula de identidade RG nº 916317-42, doravante denominado **CONTRATANTE**, e do outro lado a lado **ODASHIMA & FILHO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 03.289.297/0001-45, com sede Rua Basílio, Batalha nº 158, Vila Vitória, Mogi das Cruzes-SP, CEP 08.730-090, representada, neste ato, por seu administrador, o **Sr. Clovis Keiti Odashima**, brasileiro, casado, comerciante, portador da carteira nacional de Identidade sob o nº 21275860 expedida pela SSP-SP, inscrito no CPF sob o nº 174.724.218-71, adiante denominada **CONTRATADA**, no final assinado na presença de 02 (duas) testemunhas, têm justo e contratado nos termos e estipulações das normas jurídicas incidentes neste instrumento, que mutuamente outorgam e aceitam, de acordo com as cláusulas e condições a seguir:

DO CONTRATO ORIGINAL

As partes celebraram em 12 de agosto de 2020, o Contrato de Prestação de Serviços nº 617/2020, tem como objeto a prestação de serviço de Desinsetização (exceto cupins insetos voadores) e Desratização, nas seguintes áreas: Recepção, consultórios, administração, copa, salas de apoio, sanitários, UTI, salas de inalação, RX, DML, estacionamento, conforto médico, lixeiras, ralos internos, caixa de passagens e áreas verdes externas, e a Limpeza e Desinfecção de 01 (um) Reservatório d'água de 60.000 litros, em atendimento a UPA Oropó, localizada em Mogi das Cruzes/SP, conforme especificação da Proposta apresentada pela **CONTRATADA**.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO REAJUSTE DO VALOR CONTRATUAL

No intuito de formalizar a forma de pagamento que já vem sendo praticada em favor da **CONTRATADA**, resolvem as partes, reajustar o valor do contrato, unificando os serviços de desinsetização e desratização e limpeza e desinfecção do reservatório D'Água (quando houver), retroagindo os seus efeitos a partir de 01 de outubro de 2023, conforme tabela a seguir:

SERVIÇO	VALORES
Desinsetização (exceto cupins e insetos voadores), Desratização e, Limpeza e Desinfecção dos Reservatórios d'Água.	R\$291,17 (Duzentos e noventa um reais e dezessete centavos) – Pagamentos mensais.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

Em razão do reajuste decorrente da unificação dos serviços, o valor do contrato em epígrafe passa a ter o importe de R\$ 291,17 (duzentos e noventa e um reais e dezessete centavos) por mês, em atendimento à UPA Oropó.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS DO CONTRATO ORIGINAL

Ficam intactas todas as demais cláusulas e condições do contrato original não mencionadas neste Termo Aditivo.

E por estarem assim justos e acordados, firmam o presente termo em 2 (duas) vias de igual teor e forma, tudo na presença das testemunhas abaixo.

Mogi das Cruzes/SP, em 19 de outubro de 2023.

Assinado eletronicamente por:
José Jorge Urpia
CPF: ***.126.815-**
Data: 23/10/2023 10:04:42 -03:00



INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGIA E SAÚDE – INTS

Assinado eletronicamente por:
Clóvis Keiti Odashima
CPF: ***.724.218-**
Data: 23/10/2023 10:43:56 -03:00



ODASHIMA & FILHO LTDA

TESTEMUNHAS:

Assinado eletronicamente por:
Tereza Cristina Milanezzi Espada
CPF: ***.353.038-**
Data: 23/10/2023 16:13:14 -03:00



NOME

CPF

Electronically signed by:
DOUGLAS DAMASCENO DA SILVA
CPF: ***.831.398-**
Date: 10/23/2023 3:01:20 PM -03:00



NOME

CPF



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 964AJ-FM39H-Q4W4Z-5GZ52

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ José Jorge Urpia (CPF ***.126.815-**) em 23/10/2023 10:04 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
200.143.113.58	Não disponível
Autenticação	jorgeurpia@ints.org.br
Email verificado	
cwVKofy8NydGWNiHTU4sRRUxQXhj1hMEg2AwCfWJ5bg=	
SHA-256	

- ✓ Clóvis Keiti Odashima (CPF ***.724.218-**) em 23/10/2023 10:43 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.26.225.182	Lat: -23,529589 Long: -46,203056
	Precisão: 20 (metros)
Autenticação	ckodashima@gmail.com
Email verificado	
bSpV00/enaSNPkbdZaaqh7/5u3ztMGZfN9rYXdk09nQ=	
SHA-256	

- ✓ DOUGLAS DAMASCENO DA SILVA (CPF ***.831.398-**) em 23/10/2023 15:01
- Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
152.244.91.113	Não disponível
Autenticação	astralmogi@uol.com.br
Email verificado	
Cvk5PbfK/PQD0qQbelyBMW+MG4h+LcJxg2ILMjB6Mr8=	
SHA-256	

- ✓ Tereza Cristina Milanezzi Espada (CPF ***.353.038-**) em 23/10/2023 16:13 -
Assinado eletronicamente


Endereço IP	Geolocalização
189.109.252.35	Não disponível
Autenticação	tereza.espada@ints.org.br
Email verificado	
eZJ+zYiUc/aS1e35tU3mINrHTtv3dQJmxF1hyv92fpo=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate/964AJ-FM39H-Q4W4Z-5GZ52>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://mundo.easydocmd.com.br/validate>

	FORMULÁRIO DO SISTEMA DE GESTÃO DA QUALIDADE		
	SOLICITAÇÃO DE ADITIVO	CÓDIGO: FP.AQU.002	REVISÃO: 02 PÁGINA:1/1

DE: UPA II – DRA. CORASI ALVES DE ANDRADE	PARA: Jurídico SEDE - INTS
PRESTADOR: ODAHIMA & FILHO LTDA	CNPJ: 03.289.297/0001-45
OBJETO DO ADITIVO: <input type="checkbox"/> Prazo <input type="checkbox"/> Escopo <input checked="" type="checkbox"/> Reajuste	
<p>Vimos, por meio deste, solicitar o 4º aditivo contratual ao CTR nº 617/2020, firmado entre o fornecedor ODASHIMA & FILHO LTDA e o INTS – Instituto Nacional de Tecnologia e Saúde, para formalização, a partir de 01 de outubro de 2023.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> O contrato será reajustado ao valor que vem sendo pago mensalmente a Contratada.</p> <p>Do Reajuste</p> <p>O valor do contrato será unificado para os serviços de desinsetização e desratização e limpeza e desinfecção do reservatório D`Água (quando houver) passando a ser R\$ 291,17 fixo.</p> <p style="text-align: center;">Mogi das Cruzes, 06 de outubro de 2023.</p>	
Solicitante:	
Aprovador conforme tabela de alçada:	

Mogi das Cruzes, 04 de outubro de 2023.

À
UPA - Oropó
Mogi das Cruzes - SP**Att: Sr. Irineu Santos**
Assistente AdministrativoRef: **PROPOSTA DE CONTRATO PARA A PRESTAÇÃO SERVIÇOS DE CONTOLE INTEGRADO DE PRAGAS (DESINSETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO) e, LIMPEZA E DESINFECÇÃO DO RESERVATÓRIO D'ÁGUA – 1853/23**

Prezado Senhor,

Conforme combinado, segue a proposta para:

1. SERVIÇOS

- Esta proposta contempla os seguintes serviços:
 - 1.1 Desinsetização (exceto cupins insetos voadores) e, Desratização.
 - 1.2 Limpeza e Desinfecção do Reservatório D'Água

2. ÁREAS

- As áreas abrangidas por esta propota são:

2.1 Desinsetização (exceto cupins insetos voadores) e, Desratização:

Localização do Imóvel	Área
Av. Kaoru Hiramatsu, S/N – Oropó– Mogi das Cruzes/SP	- Recepção, consultórios, administração, copa, sala de apoio, sanitários, UTI, salas de inalação, RX, DML, estacionamento, conforto médico, lixeiras, ralos internos e caixa de passagens e, áreas verdes externas.

2.2 Limpeza e Desinfecção de Reservatórios D'Água:

Localização do Imóvel	Reservatório		
	Qtd.	Capacidade (L)	Localização
Av. Kaoru Hiramatsu, S/N – Oropó– Mogi das Cruzes/SP	1	60.000 Litros	Torre (*)

3. EQUIPE

- Nossa equipe é composta por aplicadores, técnicos, e responsável técnico.

4. PROCEDIMENTO

- A empresa **ASTRAL** é responsável pela perfeita execução dos serviços em conformidade com as **Normas Técnicas exigidas pelo Ministério da Saúde.**

5. PRODUTOS E EQUIPAMENTOS

- Os produtos e equipamentos utilizados na execução dos serviços são de tecnologia moderna, oferecendo resultados eficientes, com segurança e garantia devidamente registrado junto ao Ministério da Saúde.

6. DATAS

- Os serviços serão desenvolvidos em datas a serem combinadas previamente entre as partes de acordo com a seguinte periodicidade:

6.1 Desinsetização (exceto cupins insetos voadores) e, Desratização:

Localização do Imóvel	Periodicidade
Av. Kaoru Hiramatsu, S/N – Oropó– Mogi das Cruzes/SP	Mensal

6.2 Limpeza e Desinfecção de Reservatórios D'Água:

Localização do Imóvel	Periodicidade
Av. Kaoru Hiramatsu, S/N – Oropó– Mogi das Cruzes/SP	Semestral

7. ASSISTÊNCIA TÉCNICA

- A Astral irá prestar serviços de Assistência Técnica ao cliente pelo seguinte período:

7.1 Desinsetização (exceto cupins e insetos voadores) e, Desratização:

- Plena no intervalo entre as aplicações/prestação dos serviços.

7.2 Limpeza e Desinfecção dos Reservatórios d'Água:

- 180 dias contados a partir da data de execução dos serviços (desde que os eventuais problemas não decorram de problemas existentes na rede pública ou na rede interna do cliente).

8. VALOR

- Os valores para a prestação de nossos serviços de Desinsetização (exceto cupins e insetos voadores), Desratização e, Limpeza e Desinfecção de Reservatórios d'Água, são de:

Serviços	Valores
Desinsetização (exceto cupins e insetos voadores), Desratização e, Limpeza e Desinfecção dos Reservatórios d'Água	R\$291,17 (Duzentos e noventa um reais e dezessete centavos) – Pagamentos mensais

A serem pagos no 15º. (décimo quinto) dia do mês subsequente ao da prestação dos serviços, mediante apresentação de Nota Fiscal, através de boleto de cobrança bancária.

9. VALIDADE

- O presente Orçamento tem validade de 30 (trinta dias) dias.

10. DADOS CADASTRAIS

- Razão Social: Odashima & Filho – EPP CNPJ: 03.289.297/0001-45
- Endereço: R. Basílio Batalha,158 – Mogi das Cruzes – SP Tel.:(11)4794-6744
- Secretaria do Estado da Saúde: 353060790-812-000002-1-3

11. MEDIDAS PREVENTIVAS

- Aproveitamos esta oportunidade, para respeitosamente citarmos algumas medidas preventivas e corretivas que ajudam no combate e no controle de pragas:
 - ✓ Eliminação de possíveis pontos de entrada e abrigo para insetos e roedores no ambiente a ser controlado (falhas de vedação em tubulações, ralos, portas e janelas).
 - ✓ Eliminação de acúmulos de entulhos, materiais orgânicos e, materiais diversos em regiões próximas às áreas a serem controladas que possam servir de abrigo e de alimentos para insetos e roedores.
 - ✓ Mato, grama ou vegetação não cuidada.

12. STATUS DA PROPOSTA (USO EXCLUSIVO DA ASTRAL)

	Aprovado			Reprovado
	Telefone	E-mail	Outro	
Data				
Responsável				

A *Astral* agradece a oportunidade da apresentação deste orçamento e, encontra-se ao seu dispor para qualquer esclarecimento complementar caso julgue necessário.

Atenciosamente.

Clóvis Keiti Odashima
Diretor
CRQ 4449239



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ODASHIMA & FILHO LTDA
CNPJ: 03.289.297/0001-45

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:43:46 do dia 21/06/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 18/12/2023.

Código de controle da certidão: **E8A3.75D3.4C40.33C2**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 03.289.297/0001-45

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº 23060026458-90
Data e hora da emissão 01/06/2023 16:39:57
Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio www.pfe.fazenda.sp.gov.br

[Imprimir](#) [Fechar](#)



Prefeitura de Mogi das Cruzes
Secretaria de Finanças
Departamento de Cadastro Mobiliário
Via Internet

NATUREZA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS MOBILIÁRIOS

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome / Razão Social do Contribuinte : **ODASHIMA & FILHO LTDA - EPP**

C.N.P.J. : **03.289.297/0001-45**

Endereço : **R BASILIO BATALHA 158 CENTRO MOGI DAS CRUZES SP 08730-090**

Atividade : **DESINSETIZACAO,DESRAT.E DESCUP**

Situação : **Ativo**

TRIBUTOS E PERÍODOS CERTIFICADOS

ISSQN (IMPOSTO SOBRE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA) E TAXAS MOBILIÁRIAS ATÉ A PRESENTE DATA.

1. **CERTIFICA** que **NÃO EXISTEM** débitos em aberto para com esta Prefeitura até esta data e hora, sobre o cadastro mobiliário acima identificado. Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de cobrar quaisquer dívidas que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo.

2. A aceitação desta Certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço :

<http://www.mogidascruzes.sp.gov.br/servico/todos-os-assuntos/iss-autenticacao-de-certidao-negativa>

3. A presente Certidão tem validade de 180 (Cento e Oitenta) dias, a partir da data de sua expedição, de conformidade com o Inciso II do Artigo 17 do Decreto Municipal nº 338, de 29 de Julho de 1993.

Data da Emissão : **22/06/2023 às 15:25:14** (Data e Hora de Brasília)

Código de Controle : **2023.011.112**

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 03.289.297/0001-45
Razão Social: ODASHIMA & FILHO LTDA. - EPP
Endereço: RUA BASÍLIO BATALHA 158 / VILA VITÓRIA / MOGI DAS CRUZES / SP / 08730-090

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

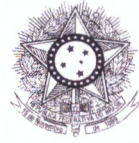
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 08/09/2023 a 07/10/2023

Certificação Número: 2023090818403655528404

Informação obtida em 18/09/2023 09:32:21

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ODASHIMA & FILHO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 03.289.297/0001-45

Certidão nº: 32445972/2023

Expedição: 04/07/2023, às 14:56:50

Validade: 31/12/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ODASHIMA & FILHO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **03.289.297/0001-45**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.